

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СПИРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
РЕШЕНИЕ

от 24.12. 2019 года

аал Малый Спирин

№ 119

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Спиринского сель.совета
Ширинского района Республики Хакасия от 10.01.2013г. № 86 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки Спиринского сельсовета Ширинского
района Республики Хакасия»**

В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации , ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Устава муниципального образования Спиринский сельсовет, Совет депутатов Спиринского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов от 10.01.2013 № 86 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Спиринского сельсовета» (далее – Правила) следующие изменения:

1) статью 25 Правил изложить в новой редакции:

«Статья 25 Градостроительные регламенты. Жилые зоны

1. «Основные виды разрешенного использования, условно разрешенные виды использования и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков зоны ж1с «Зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами» и ж1п «Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами» представлены в таблице 1.

Таблица 1

1. Основные виды разрешенного использования:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Для индивидуального жилищного строительства в части размещения индивидуального жилого	Минимальные размеры земельного участка – 0,06 га. Максимальные размеры земельного	Нормативные показатели плотности застройки территориальной зоны определяется в соответствии с